



Gérald Lachance
Courtier immobilier

418 254-0910
geraldlachance@groupeciq.com

GROUPE CONSEIL IMMOBILIER QUÉBEC INC.

Agence immobilière
Téléphone: (418)263-2369
Télécopieur: 1-888-582-8881
Source: GROUPE CONSEIL IMMOBILIER QUÉBEC INC.



Prix demandé: 569 000 \$

No. MLS: 18882573

Type: Triplex

2661-2665 Av. D'Estimauville
Québec (Beauport)
(Vieux-Moulin) G1E3R6



DESCRIPTION GÉNÉRALE

AMÉNAGEMENTS

Nbre chambres SS: RC: Tot: 3
S. de bain: 1 S d'eau:
Foyer/poêle:
Asp. central: Non Sys. al.: Non
Garage: Abri: Stat:

ADDENDA(AUTRES INFORMATIONS)

2663, 90 jours d avis Pour libérer étant la fille du propriétaire

DESCRIPTION TECHNIQUE

Dimension terrain(pi): 50 x 100 superficie(pi2): 4999
Dimension bâtiment(pi): 30 x 38 superficie(pi2): 1171
Évaluation totale: 487 000 \$ Année: 2020
Taxes municipales: 5 543 \$ Scolaires: 582 \$
Hydro annuelle: Frais communs an.:
Zonage: Résidentiel Année construction: 2015
Lot/cadastre #:

DIMENSIONS DES PIÈCES

Niv.	Pièces	Dimension	Rev. sol
RC	Salon	15x17 (pi)	Plancher flottant
RC	Cuisine	13x10 (pi)	Plancher flottant
RC	Salle à manger	14x10 (pi)	Plancher flottant
RC	Véranda	9x9 (pi)	Bois
RC	Salle de bains	8x15 (pi)	Plancher flottant
RC	Chambre à coucher principale	14x10 (pi)	Plancher flottant
RC	Chambre à coucher	10x9 (pi)	Plancher flottant
RC	Chambre à coucher	10x9 (pi)	Plancher flottant

